

Kreis Viersen
Amt für Ordnung und Straßenverkehr
32/1
Rathausmarkt 3
41747 Viersen

Absender:

Firma, Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Negativerklärung

Ich versichere hiermit, dass ich im Jahre _____ keinerlei Tätigkeiten i. S. des § 34 c Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 der Gewerbeordnung ausgeübt habe und deshalb keinerlei Vorgänge entsprechend der Makler- und Bauträgerverordnung i.d.F. der Verordnung vom 07. November 1990 angefallen sind, also des

§ 2 über die Pflicht zur Sicherheitsleistung oder den Abschluß einer zu diesem Zweck geeigneten Versicherung,

§ 3 über besondere Sicherungspflichten für Bauträger,

§ 4 über die Verwendung von Vermögenswerten von Auftraggebern,

§ 5 über die Ermächtigung von Hilfspersonal,

§ 6 über die Pflicht zu getrennter Vermögensverwaltung,

§ 7 über die Freistellung von vorstehenden Pflichten
- Ausnahmenvorschriften - ,

§ 8 über die Rechnungslegung,

§ 9 über die Anzeigepflicht bei Wechsel beauftragter bzw. bevollmächtigter Personen,

§ 10 über die Buchführungspflicht,

§ 11 über die Informations- bzw. Unterrichtungspflicht von Auftraggebern,

§ 12 über die Unzulässigkeit abweichender Vereinbarungen,

§ 13 über die Pflicht zur Inseratensammlung,

§ 14 über die Pflicht zur Aufbewahrung von Unterlagen.

Mir ist bekannt, dass diese Erklärung nicht ausreicht, wenn im Prüfungsjahr auch nur ein Vorgang nach §§ 2 bis 14 MaBV angefallen ist. Es ist dann die Pflichtprüfung nach § 16 MaBV durchzuführen. Mir ist ferner bekannt, dass falsche oder unvollständige Angaben nachträglich eine Pflichtprüfung nach § 16 MaBV zur Folge haben und ein Bußgeldverfahren sowie auch ein Verfahren auf Widerruf der Erlaubnis nach § 34 c GewO eingeleitet werden kann.